

FASTIGHET

VAXHOLM YTTERBY 4:858

Aktualitet FR: 2015-08-18
Objektid: 909a6a47-e5d1-90ec-e040-ed8f66444c3f
Nyckel (fnr): 010514271
Län: 01, STOCKHOLM
Kommun: 87, VAXHOLM
Distrikt: 215033, VAXHOLM
Övriga noteringar:
Socken: Österåker

URSPRUNG

VAXHOLM YTTERBY 4:364

AREAL

Totalareal:	Varav land:	Varav vatten:
1 538 kvm	1 538 kvm	0 kvm
0,1538 ha	0,1538 ha	0 ha

EJ AREALREDOVISAT VATTENOMRÅDE(AKT 0187-09/23,0187-13/15)

KOORDINATER

Punkttyp:	N:	E:
Central	6592060.6 (RT90: 6592049,158)	689277.1 (RT90: 1643677,08)

ÅTGÄRDER

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum:	Akt:	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum:	Akt:
Avstyckning, Anslutning	2010-04-07	0187-09/23	Anläggningsåtgärd	2011-05-06	0187-11/5
Anläggningsåtgärd	2015-08-18	0187-14/20	Fastighetsreglering	2013-09-24	0187-13/15

ANDEL I SAMF.

Inga deläggande fastigheter hittades.

LANTMÄTERIKONTOR

LANTMÄTERIET, BOX 47700, 117 94 STOCKHOLM
Kontorsbeteckning: AL49
Tel: 0771-636363

ANDEL I GA

Ev. andelstal inom parantes
VAXHOLM YTTERBY GA:2

ADRESS

Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Löjviksvägen 46B	185 51	Vaxholm	Resarö

PLANER OCH MARKREGLERINGAR

Planer

YTTERBY 4:583 MFL

Detaljplan
Akt: 0187-P91/0708
Status: Beslut
Beslutsdatum: 1991-07-08
Mynd. aktbet.: 322
Senaste ändring: 2006-12-15
Genomförande: 1991-07-09 - 1996-07-08
Anmärkning: SUNDELINSKA TOMTEN
Berörd kommun: VAXHOLM

YTTERBY 4:583 M FL(SUNDELINSKA TOMTEN)

Ändring av DP
Akt: 0187-P06/0330
Status: Beslut
Beslutsdatum: 2006-03-30
Mynd. aktbet.: DP 322
Senaste ändring: --
Laga kraft: 2006-03-30
Genomförande: 2006-03-31 - 2011-03-30
Anmärkning: URSPRUNGLIG PLAN SE(AKT 0187-P91/0708)
Berörd kommun: VAXHOLM

RÄTTIGHETER**Akt:** 0187-09/23.1**Typ:** Officialservitut**Status:** Gällande

RÄTT ATT ANVÄNDA UNDERHÅLLA OCH FÖRNYA AVLOPPSLEDNING INOM ETT 1,5 M BRETT OMRÅDE ENLIGT KARTA AKTBILAGA KA1.

AVLOPP

Berörkrets ev. ofullständig: Nej

Senaste ändring: 2013-09-24

Under ajourföring: Nej

Detta är en last**Akt:** 0187-09/23.2**Typ:** Officialservitut**Status:** Gällande

RÄTT ATT ANVÄNDA UNDERHÅLLA OCH FÖRNYA VATTENLEDNING INOM ETT 1,5 M BRETT OMRÅDE ENLIGT KARTA AKTBILAGA KA1.

VATTENLEDNING

Berörkrets ev. ofullständig: Nej

Senaste ändring: 2013-09-24

Under ajourföring: Nej

Detta är en last**Akt:** 0187-13/15.1**Typ:** Officialservitut**Status:** Gällande

RÄTT ATT ANVÄNDA ETT 5 METER BRETT OMRÅDE FÖR UTFART ENLIGT KARTA AKTBILAGAKA1.

VÄG

Berörkrets ev. ofullständig: Nej

Under ajourföring: Nej

Detta är en last**Akt:** 0187-13/15.2**Typ:** Officialservitut**Status:** Gällande

RÄTT ATT ANLÄGGA UNDERHÅLLA OCH FÖRNYA EL-OCH TELELEDNINGAR MED ERFORDERLIGA ANLÄGGNINGAR ENLIGT KARTA AKTBILAGA KA1.

EL-OCH TELELEDNINGAR

Berörkrets ev. ofullständig: Nej

Under ajourföring: Nej

Detta är en last

De rättigheter som redovisas är officialrättigheter (tillkomna genom myndighet/domstolsbeslut.) Före 1972 registrerades dessa inte alls i Fastighetsregistrets allmänna del. Efter 1972 registrerades de endast i textdelen. Först när karthanteringen blev digital på 90-talet lades samtliga nya rättigheter in i Registerkartan. Rättigheter tillkomna genom avtal (avtalsservitut och avtalsnyttjanderätter) redovisas inte.

INSKRIVNING ALLMÄNT**Aktualitet:** 2018-05-07**Senaste ändring för fastigheten:** 2010-11-25 13:00:00**Inskrivningskontor**

LANTMÄTERIET FASTIGHETSINSKRIVNING

Kontorsbeteckning: A122

761 80 NORRTÄLJE

Tel: 0771-636363

TAXERING**R.E.NÄSLUND FÖRVALTNING AB****Aktuellt namn:** R.E. Näslund Förvaltning AB**Organisationsnr:** 556688-6973**Adress:** c/o NÄSLUND
LÖJVIKSVÄGEN 46B
185 51 VAXHOLM**Akt:** 10/41360**Inskrivningsdag:** 2010-11-25**Beslut:** Beviljad**Fång:** Köp 2010-11-19**Köpeskilling:** SEK 7 000 000
Avser hela fastigheten**Andel:** 1/1**TIDIGARE ÄGARE****RALF ESBJÖRN NÄSLUND****Personnr:** 19730302-7515**Adress:** LÖJVIKSVÄGEN 46 B
185 51 VAXHOLM**Akt:** 09/25080**Inskrivningsdag:****Beslut:** Beviljad**Fång:** Köp 2009-07-01**Överlåten andel:** 1/2**BRITTA SOFIA MATILDE NÄSLUND****Personnr:** 19701003-0026**Adress:** LÖJVIKSVÄGEN 46 B
185 51 VAXHOLM**Akt:** 09/25081**Inskrivningsdag:****Beslut:** Beviljad**Fång:** Köp 2009-07-01**Överlåten andel:** 1/2**INTECKNING/INSKRIVNING (AVTALS RÄTTIGHETER)****Inga inteckningar eller inskrivningar / avtalsrättigheter hittades.**

ANTECKNING

Inga anteckningar hittades.

TAXERING

Taxeringsenhet: 728167-5 (220 Småhusenhet, bebyggd)

Taxeringsår: 2015

Taxeringsvärde i tkr: 6 150

Tax.enhet avser: Hel registerfastighet

Taxerad ägare:

556688-6973

R.E. Näslund Förvaltning AB

c/o NÄSLUND

LÖJVIKSVÄGEN 46B

185 51 VAXHOLM

Andel: 1/1

Juridisk form: Övriga aktiebolag

Värderingsenhet: Småhusbyggnad

Tillhör tax.enhet 728167-5 220 Småhusenhet, bebyggd

Skatteverkets id: 300926005

Tax.värde i tkr: 150

Riktvärdeområde: 187043

Summa standardpoäng: 0

Typ av bebyggelse: Friliggande

Fastighetsrättsliga förh.: Självständig

Under byggnad: Ja

Placerad på värdeenhet: 300831498 (Skatteverkets id)

Värderingsenhet: Småhusmark

Tillhör tax.enhet 728167-5 220 Småhusenhet, bebyggd

Skatteverkets id: 300831498

Tax.värde i tkr: 6 000

Areal i kvm: 1 538

Typ av bebyggelse: Friliggande

Fastighetsrättsliga förh.: Självständig

Belägenhet: Strand (högst 75m och egen strand)

VA: Vatten saknas, Avlopp saknas